「邑南町農産物処理加工施設」管理運営業務

応 募 様 式 集

令和７年１２月

邑南町

応募書類の様式

　邑南町農産物処理加工施設（以下「施設」という。）の指定管理者の募集にあたり、必要な書類は以下のとおりとする。

１．指定管理者指定申請書（別紙様式１）

添付書類

①定款又はこれらに準ずる書類

②法人の場合は登記事項証明書及び町税の納税証明書（滞納が無いことの証明）

③申請書を提出する日の属する事業年度の前年度における団体に関する事業報告、収支計算書、貸借対照表及び財産目録その他経営の状況を明らかにする書類

④申請書を提出する日の属する事業年度における団体に関する事業計画書及び収支予算書

⑤その他町長が必要と認めるもの

２．事業実績に関する調書（別紙様式２）

連施設の管理運営を行うにあたり、これまでの指定管理者としての事業実績等を示す書類を提出してください。（実績が無い場合は提出不要）

３．管理運営業務計画書　等（別紙様式３～５）

計画書では、施設を活用して行う事業の内容・規模等並びに管理運営に関する事を提案してください。

(1) 業務計画書（別紙様式３～４）

(2) 収支計画書（別紙様式５）

**※ 記載についての留意事項**

(ｱ) 施設を活用し計画する事業等をすべて記載して下さい。

(ｲ) 運営には柔軟な運営及び民間のノウハウを活かしてください。

(ｳ) 利用料については条例に定められた金額を上限とします。

４．募集要項に関する質問書（別紙様式６）

　要綱等に関する質問がある場合は、様式に質問事項を記載し。メールで提出してください。

（別紙様式１）

指 定 管 理 者 指 定 申 請 書

　　年　　月　　日

邑南町長　大　屋　光　宏　様

所 在 地

申請者団体名

代表者氏名　　　　　　　　　　　　　印

邑南町農産物処理加工施設の指定管理者の指定を受けたいので申請します。

添付書類

（1）定款又はこれらに準ずる書類

（2）法人の場合は法人登記事項証明書及び町税の納税証明書

（3）申請書を提出する日の属する事業年度の前年度における団体に関する事業報告、収支計算書、貸借対照表及び財産目録その他経営の状況を明らかにする書類

（4）申請書を提出する日の属する事業年度における団体に関する事業計画書及び収支予算書

（5）その他町長が必要と認めるもの

（別紙様式２）

事業実績に関する調書

◇ 事業実績の有無（該当する方を○で囲む）

１．有り

２．無し

事業実績が有りの場合のみ記入

|  |  |
| --- | --- |
| 業務の種類 | 維持管理業務運営業務  その他（ ） |
| 実績内容等 | 施設名  ・所在地  ・施設規模  ・営業開始（施行）年月 |
| 施設名  ・所在地  ・施設規模  ・営業開始（施行）年月 |
| 施設名  ・所在地  ・施設規模  ・営業開始（施行）年月 |
| 施設名  ・所在地  ・施設規模  ・営業開始（施行）年月 |

※１：上記事業実績を示す資料（契約書の写し等）を添付してください。

※２：団体毎に記入してください。

（別紙様式３）

令和　　年　　月　　日

事　業　計　画　書

「邑南町農産物処理加工施設管理運営業務」は指定管理者募集要項に基づき、下記のとおり提案します。

記

○利用時間等の設定

午前　　時　～　午後　　時

休館日

○施設利用料の設定（予定）

　条例の利用料（１時間当たり）　　指定管理者が設定する利用料

　午後６時まで　210円　　　　　　　　　　　円（条例に定める額の1.3倍まで）

　午後６時以降　251円　　　　　　　　　　　円（条例に定める額の1.3倍まで）

１　年間の事業計画（自主事業　等）

・施設の利用に関する方針

　・事業内容の特色　等

２　サービスを向上させるための方針

　・稼働率を高める取り組み等

３　施設管理に係る方針

４　事業計画に沿った管理に関する方針

５　その他（加工品開発、地域との連携、他施設との連携　等）

（別紙様式４）

施設維持管理業務計画書

施設維持管理業務に関する取組み方針について記載します。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| No. | 項目 | 町の要求内容 | 取組み方針 |
| １ | 建物維持管理業務 | ・消防設備保守点検  ・その他施設設備管理 |  |
| ２ | 環境衛生業務 | ・害虫定期駆除(適切な回数)、  ・定期点検 |  |
| ３ | 廃棄物処理業務 | ・一般廃棄物（分別収集） |  |
| ４ | 人員体制 | ・管理に必要な職員を配置 |  |
| ５ | その他 |  |  |

（別紙様式５）

収支計画書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（単位：千円）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 事業年度 | 令和８年度 | 備　　考 |
| １．収入 |  |  |
| 利用料金 |  |  |
| その他 |  |  |
| (Ａ) 収入計 |  |  |
|  |  |  |
| ２．支出 |  |  |
| (1)施設維持管理費計 |  |  |
| ①火災保険料 | 20 | （見込み額） |
| ②電気代 |  |  |
| ③水道代 |  |  |
| ④下水道代 |  |  |
| ⑤管理業務委託費 |  |  |
| ⑥その他経費 |  |  |
|  |  |  |
| (2)運営費計 |  |  |
| ①人件費 |  |  |
| ②その他経費 |  |  |
|  |  |  |
| (Ｂ) 支出計  （(1)＋(2)） |  |  |
|  |  |  |
| 収支（Ａ－Ｂ） |  |  |

※１：その他必要な項目があれば、追加してください。

※２：団体独自の様式での提出も可とします。

(別紙様式６)

令和　　年　　月　　日

邑南町農産物処理加工施設指定管理者募集要項等に関する質問書

|  |  |
| --- | --- |
| 団　体　名 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 質問事項 | （募集要項　　ページ　　行目）  （仕様書　　　ページ　　行目） |
| 内　　容 |  |

※１：質問内容は、簡潔かつ具体的に記入してください。

※２：質問事項は、用紙１枚につき１件とし、複数の質問がある場合は別用

紙にて作成してください。

＜担当者連絡先＞

所属・役職名：

氏　名：

ＴＥＬ：